

V tomto sdělení naleznete klíčové informace o tomto investičním produktu. Nejedná se o propagační materiál. Poskytnutí těchto informací vyžaduje zákon s cílem pomoci, Vám porozumět podstatě, rizikům, nákladům, možným výnosům a ztrátám spojeným s tímto produktem a porovnat jej s jinými produkty.

OBEČNÉ INFORMACE

Produkt	OK Smart Equity, podfond Broker Consulting SICAV, AIF, speciální fond kolektivního investování
ISIN podílového listu	CZ0008048659
Tvůrce produktu (investiční fond a jeho obhospodařovatel)	Broker Consulting SICAV, a.s., jehož obhospodařovatelem je MONECO investiční společnost, a.s
Kontaktní údaje tvůrce produktu (administrátor investičního fondu)	INVESTIKA, investiční společnost, a.s. sídlo: U Zvonářky 291/3, 120 00 Praha 2, Česká republika kontakt: e-mail: info@investika.cz , web: www.investika.cz Pro více informací zavolejte na telefonní číslo: +420 233 334 990
Orgán dohledu nad tvůrcem produktu	Česká národní banka
Datum vypracování, resp. datum poslední úpravy:	24. 1. 2025

MONECO investiční společnost, a.s. bylo uděleno povolení v České republice a podléhá dohledu České národní banky.

O JAKÝ PRODUKT SE JEDNÁ?

Forma investice	Investiční akcie podfondu vytvořeného investičním fondem
Typ investičního fondu	Speciální fond kolektivního investování
Investiční cíl	Dosáhnout dlouhodobého zhodnocení svěřených prostředků. Investiční strategie je postavená na optimálním rozložení majetku podfondu investováním do cenných papírů vydávaných akciovými investičními fondy a akcií, a dále v nižší míře doplňkových aktiv. Podkladové investice tohoto finančního produktu nezohledňují kritéria EU pro environmentálně udržitelné hospodářské činnosti.
Majetkové hodnoty, do nichž fond investuje	Akcie a obdobné cenné papíry představující podíl na společnosti nebo jiné právnické osobě nebo cenné papíry je nahrazující nebo k jejich nabytí nebo zřízení opravňující, cenné papíry vydané fondy kolektivního investování, kterou jsou akciovými fondy, cenné papíry vydané fondy kvalifikovaných investorů, které jsou akciovými fondy, nástroje peněžního trhu, bankovní vklady, finanční deriváty (swapy, forwardy). Podfond může používat pákový efekt. Podfond je v souladu s § 165 odst. 1 ZISIF účetně a majetkově oddělená část jmění investičního fondu, což nezpůsobuje žádný dopad na investory.
Typický investor	Investor z řad veřejnosti ochotný podstoupit vyšší finanční rizika
Minimální investice	První investice: 500,- Kč Další investice: 500,- Kč
Doba trvání produktu	Fond je založen na dobu neurčitou
Depozitář	Conseq Investment Management, a.s., se sídlem Rybná 682/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 26442671

Fond nepoužívá zisk k výplatě podílů na zisku z výsledků hospodaření s majetkem fondu podílníkům, ale veškerý zisk je reinvestován v rámci hospodaření fondu.

Informace o aktuální hodnotě investiční akcie lze nalézt na <https://www.investika.cz/investicni-fondy/ok-smart-equity>.

Investor může kdykoliv požádat o odkup investiční akcie a výplatu finančních prostředků.

Další praktické informace o fondu, statut, jehož součástí je i investiční strategie či výroční zprávu fondu lze zdarma v češtině nalézt na: <https://www.investika.cz/investicni-fondy/ok-smart-equity>.

JAKÁ PODSTUPUJI RIZIKA A JAKÉHO VÝNOSU BYCH MOHL/A DOSÁHNOUT?

Souhrnný ukazatel rizik

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

NIŽŠÍ RIZIKO ← → VYŠŠÍ RIZIKO

Souhrnný ukazatel rizik (SRI) předpokládá, že si produkt ponecháte alespoň po doporučený minimální investiční horizont.

SRI je vodítkem pro úroveň rizika tohoto produktu ve srovnání s jinými produkty. Ukazuje, jak je pravděpodobné, že produkt přijde o peníze v důsledku pohybu na trzích, nebo protože Vám nejsme schopni zaplatit.

Zařadili jsme tento produkt do třídy 4 ze 7, což je střední třída rizik.

Nejvýznamnější rizika spojená s produktem:

Tržní riziko	Vývoj kurzů, úrokových sazeb a dalších tržních hodnot má vliv na hodnotu aktiv ve vlastnictví podfondu
Úvěrové riziko	Subjekty, které mají dluh vůči podfondu (z investičních nástrojů) je mohou nesplnit řádně a včas. Tato rizika jsou minimalizována výběrem protistran a emitentů s ohledem na jejich bonitu, nastavením limitů na výši expozice vůči jednotlivým protistranám a emitentům a vhodnými smluvními ujednáními.
Operační riziko	Riziko ztráty majetku vyplývající z nedostatečných či chybných vnitřních procesů, ze selhání provozních systémů či lidského faktoru, popřípadě vlivem vnějších událost. Omezeno udržováním odpovídajícího řídicího a kontrolního systému.
Riziko koncentrace	Selhání investice při soustředění do určitého druhu průmyslového odvětví. V časech růstu bude hodnota cenných papírů růst, ale během krize tohoto odvětví může dojít k významnému poklesu.
Akciové riziko	Riziko změny akcií či jejich kolísání během určitého časového období.

Tento produkt nezahrnuje žádnou ochranu proti budoucí výkonnosti trhu, takže byste mohli přijít o část svých investic nebo o všechny.

Skutečné riziko se může výrazně lišit, pokud produkt vyinkasujete v počáteční fázi, a můžete získat zpět méně peněz.

Scénáře výkonnosti	
Uvedené údaje zahrnují veškeré náklady samotného produktu. Údaje neberou v úvahu Vaši osobní daňovou situaci, která může rovněž ovlivnit, kolik získáte zpět.	
Co z tohoto produktu získáte, závisí na budoucí výkonnosti trhu. Budoucí vývoj trhu je nejistý a nelze jej s přesností předvídat.	
Uvedené scénáře jsou příklady založené na dosavadních výsledcích a na určitých předpokladech. Trhy se mohou v budoucnu vyvíjet velmi odlišně.	
Doporučená doba držení:	7 let
Příklad investice:	250 000 Kč

Scénáře		Pokud investice ukončíte po jednom roce	Pokud investici ukončíte po uplynutí investičního horizontu alespoň 7 let
Stresový scénář	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů	183 002 Kč	140 099 Kč
	Průměrný každoroční výnos	-26,80 %	-7,94 %
Nepříznivý scénář	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů	236 289 Kč	307 037 Kč
	Průměrný každoroční výnos	-5,48 %	2,98 %
Umírněný scénář	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů	271 241 Kč	442 245 Kč
	Průměrný každoroční výnos	8,50 %	8,49 %
Příznivý scénář	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů	311 291 Kč	636 847 Kč
	Průměrný každoroční výnos	24,52 %	14,29 %

Tato tabulka uvádí peníze, které byste mohli získat zpět za příští roky podle různých scénářů za předpokladu, že investujete výše uvedenou investovanou částku v CZK. Uvedené scénáře ilustrují, jak by Vaše investice mohla fungovat. Můžete je porovnat se scénáři jiných produktů. Prezentované scénáře jsou odhadem budoucí výkonnosti založeným na důkazech z minulosti o tom, jak variuje hodnota této investice, a nejsou přesným ukazatelem. Co získáte, se bude lišit v závislosti na tom, jak je trh výkonný a jak dlouho si produkt ponecháte. Stresový scénář ukazuje, co byste mohli získat zpět při mimořádných okolnostech na trhu, a nebere v potaz situaci, kdy Vám nejsme schopni zaplatit. Uvedené údaje zahrnují veškeré náklady samotného produktu. Údaje neberou v úvahu Vaši osobní daňovou situaci, která může rovněž ovlivnit, kolik získáte zpět.

CO SE STANE, KDYŽ TVŮRCE PRODUKTU NENÍ SCHOPNEN USKUTEČNIT VÝPLATU?

Investor může čelit finanční ztrátě v důsledku selhání (pochybení, protiprávního jednání apod.) tvůrce produktu. Na ztrátu investora v souvislosti s jeho investicí do produktu se nevztahuje systém odškodnění nebo záruk pro investory. Majetek, u něhož je to možné, je v opatrování depozitáře investičního fondu, u něhož jsou rovněž vedeny peněžní účty podfondu. Majetek v podfondu je oddělen od majetku tvůrce produktu a nemůže být postižen v případě insolvence tvůrce produktu.

Produkt ani tvůrce produktu v souvislosti s produktem nejsou účastní Garančního fondu obchodníků s cennými papíry, Garančního systému finančního trhu, ani jiné formy náhradového systému či pojištění vydání majetku investora z důvodů souvisejících s finanční situací produktu nebo tvůrce produktu.

S JAKÝMI NÁKLADY JE INVESTICE SPOJENA

Náklady v čase	
Tabulky uvádějí částky, kterými jsou z vaší investice hrazeny různé druhy nákladů. Tyto částky závisí na výši Vaší investice, délce držení produktu a případně na výkonnosti produktu. Částky uvedené v této tabulce jsou příklady založené na vzorové výši investice a různých možných obdobích investice.	
Předpokládali jsme, že:	
- prvním roce byste získali zpět částku, kterou jste investovali (0 % roční výnos); v případě ostatních dob držení jsme předpokládali výkonnost produktu podle umírněného scénáře,	
- je investováno 250 000 Kč.	

Investovaná částka v CZK: 250 000 Kč		
	Pokud investici ukončíte po jednom roce	Pokud investici ukončíte po uplynutí investičního horizontu (7 let)
Náklady celkem	12 250 Kč	40 750 Kč
Dopad ročních nákladů (*)	4,90 %	2,33 % každý rok

(*) Tento údaj uvádí, jak náklady každoročně za dobu držení snižují Váš výnos. Například ukazuje, že pokud investici ukončíte v doporučené době držení, bude Váš předpokládaný průměrný roční výnos činit 10,82 % před odečtením nákladů a 8,49 % po odečtení nákladů.

Část nákladů můžeme za účelem pokrytí poskytovaných služeb sdílet s osobou, která Vám produkt prodává. Jejich výši Vám sdělí tato osoba.

Skladba nákladů (investovaná částka 250 000 Kč)			
			Pokud investici ukončíte po jednom roce
Jednorázové náklady při vstupu nebo výstupu	Náklady na vstup*	3 % z částky, kterou zaplatíte při vstupu v souvislosti s touto investicí.	7 500 Kč
	Náklady na výstup**	U tohoto produktu neúčtujeme žádný výstupní poplatek. Tyto náklady se účtují pouze v případě výběru varianty Exclusive při investování částky nad 1 000 000 Kč v souladu s platným sazebníkem poplatků.	0 Kč
Průběžné náklady	Transakční náklady portfolia	U tohoto produktu neúčtujeme tento poplatek.	0 Kč
	Odměna správce	1,70 % hodnoty Vaší investice za rok. Jedná se o odhad nákladů, které vynakládáme každý rok na správu Vašich investic.	4 250 Kč
	Jiné průběžné náklady	0,20 % hodnoty Vaší investice za rok. Jedná se o odhad dalších nákladů, které vynakládáme každý rok na správu Vašich investic.	500 Kč
Vedlejší náklady za určitých podmínek	Výkonnostní poplatky	U tohoto produktu neúčtujeme žádný výkonnostní poplatek.	0 Kč
	Odměny za zhodnocení kapitálu	U tohoto produktu neúčtujeme tento poplatek.	0 Kč

*Vstupní poplatek může být až ve výši 5 % v závislosti na výši investice dle platného sazebníku poplatků. V případě výběru varianty Exclusive nad 1 000 000 Kč se tyto náklady v souladu s platným sazebníkem poplatků neúčtují.

**Výstupní poplatek může být až ve výši 3 % v závislosti na výši investice dle platného sazebníku poplatků.

JAK DLOUHO BYCH MĚL/A INVESTICI DRŽET? MOHU SI PENÍZE VYBRAT PŘEDČASNĚ?

Doporučená minimální doba držení: 7 a více let

Investiční horizont vychází z obvyklé doby potřebné pro zhodnocení aktiv, do nichž podfond investuje. Investiční akcie podfondu se vydávají a odkupují každý pracovní den za aktuální hodnotu stanovenou zpětně k rozhodnému dni pro vydání, resp. k rozhodnému dni pro odkoupení. Lhůta pro vypořádání žádosti o odkup investičních akcií činí 3 pracovní dny, max. 1 měsíc od doručení žádosti o odkoupení. Požádat o odkup investičních akcií však investor může kdykoli, tedy před i po dosažení minimálního doporučeného investičního horizontu (7 let).

Při odkupu investičních akcií před uplynutím doporučené doby držení investice je investor vystaven riziku nedostatečného zhodnocení aktiv v závislosti na majetkových hodnotách, do kterých podfond investuje. V případě odkupu investičních akcií je investor dále vystaven výstupnímu poplatku ve výši maximálně 3 % z odkupované částky

JAKÝM ZPŮSOBEM MOHU PODAT STÍŽNOST

Stížnost ohledně daného produktu nebo ohledně jednání tvůrce produktu s investiční složkou či osoby, která poskytuje poradenství o tomto produktu nebo tento produkt prodává, lze podat písemně/emailem prostřednictvím administrátora investičního fondu – INVESTIKA, investiční společnost, a.s., U Zvonářky 291/3, 120 00 Praha 2, webové stránky www.investika.cz, e-mail: office@investika.cz.

JINÉ RELEVANTNÍ INFORMACE

Investor kromě tohoto Sdělení klíčových informací obdrží vždy také statut investičního fondu a podfondu, který obsahuje detailně všechny potřebné informace k produktu.

Statut, a dále údaj o aktuální hodnotě fondového kapitálu podfondu, údaj o aktuální hodnotě investiční akcie podfondu a údaj o struktuře majetku v podfondu jsou uveřejněny na <https://www.investika.cz/investicni-fondy/ok-smart-equity>.

Informace o výkonnosti fondu za poslední 3 roky lze nalézt na: <https://www.investika.cz/investicni-fondy/ok-smart-equity>.

Měsíční výpočty scénářů dosavadní výkonnosti lze nalézt na: <https://www.investika.cz/scenare-dosavadni-vykonnosti>.